

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 2012 г. N 405

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

В целях реализации в Санкт-Петербурге Федерального закона "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Утвердить Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Козырева С.А.

Губернатор Санкт-Петербурга
Г.С.Полтавченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 28.04.2012 N 405

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ п/п	Наименование мероприятия
	1. Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению одновременно
	1.1. Система отопления
1.1.1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии
1.1.2	Установка устройств, обеспечивающих регулирование теплотребления в зависимости от температуры наружного воздуха
	1.2. Система горячего водоснабжения
1.2.1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды
	1.3. Система холодного водоснабжения
1.3.1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды
	1.4. Система электроснабжения
1.4.1	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии
1.4.2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы
	1.5. Дверные и оконные конструкции
1.5.1	Утепление дверных блоков на входе в подъезды, дверных блоков переходных балконов и обеспечение автоматического закрывания дверей
	2. Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению регулярно
	2.1. Система отопления

2.1.1	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов
2.2. Система горячего водоснабжения	
2.2.1	Восстановление изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения с применением энергоэффективных материалов
2.3. Дверные и оконные конструкции	
2.3.1	Заделка и уплотнение дверных блоков на входе в подъезды, дверных блоков переходных балконов, подвалов и чердаков, оконных блоков в подъездах
