

Форма 1.2. Сведения об основных  
показателях финансово-хозяйственной деятельности  
ООО «Гармония» по многоквартирному дому, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
муниципальное образование, Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 71, корпус 4,  
строение 1 (жилые помещения)

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	02.11.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
7.	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, текущему ремонту	<b>1040642,22</b>
7.1	- за содержание общего имущества МКД	руб.	Начислено за содержание дома	788256,11
7.2	- за услуги управления МКД	руб.	Начислено за услуги управления	147295,30
7.3	- за текущий ремонт общего имущества		- начислено за за текущий ремонт общего имущества	61323,39
7.4	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов		Начислено за сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	43767,42

8.	<b>Получено денежных средств по содержанию, текущему ремонту , в том числе</b>	руб.	Получено денежных средств	<b>90885,39</b>
8.1	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	90885,39
8.2	- целевых взносов от собственников/ нанимателей	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
8.3	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
8.4	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
8.5	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
9.	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	<b>90885,39</b>
10.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
11.	Остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Остатки денежных средств(на конец периода)	5245,67
12.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	949756,83
13.	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	Наименование работ (услуг)	
13.1	Управление МКД	руб.	Управление МКД	147295,30
13.2	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	Работы по содержанию придомовой территории	151345,86
13.3	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП	руб.	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП	28756,04
13.4	Контроль технического состояния работоспособности	руб.	Контроль технического состояния	17486,87

	ОДПУ		работоспособности ОДПУ	
13.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования	70394,13
13.6	Текущий ремонт общего имущества	руб.	Текущий ремонт общего имущества	0
13.7	Обеспечение АППЗ	руб.	Обеспечение АППЗ	9407,37
13.8	Содержание и текущий ремонт ПЗУ и системы контроля управления доступа (ворот, калиток, шлагбаумов)	руб.	Содержание и текущий ремонт ПЗУ и системы контроля управления доступа (ворот, калиток, шлагбаумов)	31183,75
13.9	Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения	руб.	Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения	19081,09
13.10	Содержание ОДС	руб.	Содержание ОДС	145285,76
13.11	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	руб.	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	67899,41
13.12	Содержание общего имущества МКД		Содержание общего имущества МКД	327711,10
14.	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>1015846,68</b>
15	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
16	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
17	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
18	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

19	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	Вид коммунальной услуги	<b>2452064,78</b>
19.1	Начислено: тепловая энергия	руб.	Начислено: тепловая энергия	2155144,04
19.2	водопотребление	руб.	водопотребление	38932,18
19.3	водоотведение	руб.	водоотведение	38932,18
19.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	219056,38
20.	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	Оплачено потребителями	<b>699242,85</b>
20.1	Поставка: тепловая энергия	руб.	Поставка: тепловая энергия	577976,20
20.2	водопотребление	руб.	водопотребление	24438,47
20.3	водоотведение	руб.	водоотведение	24438,47
20.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	72389,71
21.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	руб.	Задолженность потребителей	<b>0</b>
21.1	тепловая энергия	руб.	тепловая энергия	0
21.2	водопотребление	руб.	водопотребление	0
21.3	водоотведение	руб.	водоотведение	0
21.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	0
22.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	руб.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	<b>1752821,93</b>
22.1	тепловая энергия	руб.	тепловая энергия	1577167,84
22.2	водопотребление	руб.	водопотребление	14493,71
22.3	водоотведение	руб.	водоотведение	14493,71
22.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	146666,67

23.	<b>Начислено поставщиками коммунального ресурса</b>	руб.	Начислено поставщиками коммунального ресурса	<b>2452064,78</b>
23.1	ООО «Теплоэнерго»	руб.	ООО «Теплоэнерго»	2155144,04
23.2	Возмещение затрат по договору 255-ПШ71/2 от 07.08.2020 ООО «АРТ СОЗИДАНИЕ» (водоотведение и водопотребление)	руб.	Возмещение затрат по договору 255-ПШ71/2 от 07.08.2020 ООО «АРТ СОЗИДАНИЕ»	77864,36
23.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	219056,38
24.	<b>Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса</b>	руб.	Задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса	<b>1752151,11</b>
24.1	ООО «Теплоэнерго»	руб.	ООО «Теплоэнерго»	1588024,63
24.2	Возмещение затрат по договору 255-ПШ71/2 от 07.08.2020 ООО «АРТ СОЗИДАНИЕ» (водоотведение и водопотребление)	руб.	Возмещение затрат по договору 255-ПШ71/2 от 07.08.2020 ООО «АРТ СОЗИДАНИЕ»	77864,36
24.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	88262,12
25	<b>Начислено ООО «ЭКОПРОМ»</b>	руб.	Начислено за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	<b>67899,41</b>
26	<b>Задолженность за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов</b>	руб.	Задолженность за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	57622,50
27	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
28	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
29	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

30	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
31	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
32	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
33	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
34	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0