

Перечень мероприятий для многоквартирных домов по энергоэффективности  
энергосбережению выполняемые управляющей организацией

ООО «Гармония»

по многоквартирным домов по адресам: СПб, Пулковское шоссе, дом 71, кор  
2-4, стр. 1

№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Возможные исполнители мероприятий	Источники финансирования	Характер эксплуатации после реализации и мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м <sup>2</sup> / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	6	7	8	
1	Установка тонирующей пленки на входные двери	1) Экономия ресурса	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	Экономия составляет 30- 40%
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Обеспечение качества воды в системе отопления  2) Автоматическое регулирова	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Экономия 10-20%

		<p>ние параметров</p> <p>воды в системе отопления</p> <p>3) Продление срока службы оборудования и трубопроводов системы отопления</p> <p>4) Рациональное использование тепловой энергии</p> <p>5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</p> <p>6) Устранение недотопов перетопов</p>				
3	<p>Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энерго-эффективные лампы (светильники)</p>	<p>1) Экономия электроэнергии</p> <p>2) Улучшение качества освещения</p>	УО	<p>Плата за содержание жилого помещения</p>	<p>Периодический осмотр, протирка</p>	<p>Экономия 20-30 %</p>

		3) Устранение мерцания для освещения				
4	Регулировка входных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Экономия 10-15%
5	Установка отсечных кранов в подвале на каждый подъезд	1) Рациональное использование ресурсо-водоэнергии	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Экономия 20-30 %
6	Осмотр теплоизоляции внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в техническом помещении подвале	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Экономия 5-10%