



КонсультантПлюс

Распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 20.12.2019 N 238-р  
"Об установлении тарифов в сфере  
теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" на  
территории Санкт-Петербурга на 2020-2024  
годы"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

**[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)**

Дата сохранения: 07.09.2020

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**от 20 декабря 2019 г. N 238-р**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА  
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" НА ТЕРРИТОРИИ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2020-2024 ГОДЫ**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", приказом ФСТ России от 07.06.2013 N 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения", постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 N 1346 "О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга" и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2019 N 301:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО"** на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы согласно приложениям 1 - 6 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО"** на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2020 по 31.12.2024 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2020:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 N 244-р "Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО"** на территории Санкт-Петербурга на 2017-2019 годы".

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2017 N 207-р "О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 N 244-р".

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 N 256-р "О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 N 244-р".

4.4. Пункт 4 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.06.2019 N 57-р "О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга".

4.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.07.2019 N 75-р "О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 N 244-р".

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2020, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета  
Д.В.Коптин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

Тарифы действуют по 31 декабря 2024 года.

**ТАРИФЫ**  
**НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ**  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" ПОТРЕБИТЕЛЯМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НА 2020-2024 ГОДЫ**

N п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2381,06	-	-	-	-	-
1.2.		2 полугодие 2020 года	2469,00	-	-	-	-	-
1.3.		1 полугодие 2021 года	2469,00	-	-	-	-	-
1.4.		2 полугодие 2021 года	2515,48	-	-	-	-	-
1.5.		1 полугодие 2022 года	2515,48	-	-	-	-	-
1.6.		2 полугодие 2022 года	2592,82	-	-	-	-	-
1.7.		1 полугодие 2023 года	2592,82	-	-	-	-	-
1.8.		2 полугодие 2023 года	2631,48	-	-	-	-	-
1.9.		1 полугодие 2024 года	2631,48	-	-	-	-	-
1.10.		2 полугодие 2024 года	2729,47	-	-	-	-	-

2.		Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>						
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2906,44	-	-	-	-	-
2.2.		2 полугодие 2020 года	3014,98	-	-	-	-	-
2.3.		1 полугодие 2021 года	3014,98	-	-	-	-	-
2.4.		2 полугодие 2021 года	3072,84	-	-	-	-	-
2.5.		1 полугодие 2022 года	3072,84	-	-	-	-	-
2.6.		2 полугодие 2022 года	3167,82	-	-	-	-	-
2.7.		1 полугодие 2023 года	3167,82	-	-	-	-	-
2.8.		2 полугодие 2023 года	3216,47	-	-	-	-	-
2.9.		1 полугодие 2024 года	3216,47	-	-	-	-	-
2.10.		2 полугодие 2024 года	3336,40	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

Тарифы действуют по 31 декабря 2024 года.

**ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" НА КОЛЛЕКТОРАХ ИСТОЧНИКОВ**

**ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ НА ТЕРРИТОРИИ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НА 2020-2024 ГОДЫ**

N п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
КонсультантПлюс: примечание. Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.								
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	1764,64	-	-	-	-	-
1.2.		2 полугодие 2020 года	1813,75	-	-	-	-	-
1.3.		1 полугодие 2021 года	1813,75	-	-	-	-	-
1.4.		2 полугодие 2021 года	1842,10	-	-	-	-	-
1.5.		1 полугодие 2022 года	1842,10	-	-	-	-	-
1.6.		2 полугодие 2022 года	1896,94	-	-	-	-	-
1.7.		1 полугодие 2023 года	1896,94	-	-	-	-	-
1.8.		2 полугодие 2023 года	1941,58	-	-	-	-	-
1.9.		1 полугодие 2024 года	1941,58	-	-	-	-	-
1.10.		2 полугодие 2024 года	2007,01	-	-	-	-	-
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	-	-	-	-	-	-
2.2.		2 полугодие 2020 года	-	-	-	-	-	-
2.3.		1 полугодие 2021 года	-	-	-	-	-	-
2.4.		2 полугодие	-	-	-	-	-	-

		2021 года						
2.5.		1 полугодие 2022 года	-	-	-	-	-	-
2.6.		2 полугодие 2022 года	-	-	-	-	-	-
2.7.		1 полугодие 2023 года	-	-	-	-	-	-
2.8.		2 полугодие 2023 года	-	-	-	-	-	-
2.9.		1 полугодие 2024 года	-	-	-	-	-	-
2.10.		2 полугодие 2024 года	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО", составляет в 2020 году - 767,74 руб./Гкал, в 2021 году - 791,24 руб./Гкал, в 2022 году - 815,97 руб./Гкал, в 2023 году - 841,68 руб./Гкал, в 2024 году - 868,22 руб./Гкал.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

Тарифы действуют по 31 декабря 2024 года.

**ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, ПОСТАВЛЯЕМЫЙ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" ПОТРЕБИТЕЛЯМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ  
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НА 2020-2024 ГОДЫ**

N п/п	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие	Одноставочный,	1 полугодие 2020 года	37,12	-

	потребители	руб./м <sup>3</sup>	2 полугодие 2020 года	37,90	-
			1 полугодие 2021 года	37,90	-
			2 полугодие 2021 года	39,69	-
			1 полугодие 2022 года	39,69	-
			2 полугодие 2022 года	40,75	-
			1 полугодие 2023 года	40,75	-
			2 полугодие 2023 года	43,00	-
			1 полугодие 2024 года	43,00	-
			2 полугодие 2024 года	43,70	-
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2020 года	-	-
			2 полугодие 2020 года	-	-
			1 полугодие 2021 года	-	-
			2 полугодие 2021 года	-	-
			1 полугодие 2022 года	-	-
			2 полугодие 2022 года	-	-
			1 полугодие 2023 года	-	-
			2 полугодие 2023 года	-	-
			1 полугодие 2024 года	-	-
			2 полугодие 2024 года	-	-

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

Тарифы действуют по 31 декабря 2024 года.

**ТАРИФЫ  
НА УСЛУГИ ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ  
ПО СЕТЯМ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ТЕПЛОЭНЕРГО" НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
НА 2020-2024 ГОДЫ**

N п/п	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	520,25	-
1.2.		2 полугодие 2020 года	520,25	-
1.3.		1 полугодие 2021 года	520,25	-
1.4.		2 полугодие 2021 года	542,62	-
1.5.		1 полугодие 2022 года	540,20	-
1.6.		2 полугодие 2022 года	540,20	-
1.7.		1 полугодие 2023 года	540,20	-
1.8.		2 полугодие 2023 года	566,94	-
1.9.		1 полугодие 2024 года	562,66	-
1.10.		2 полугодие 2024 года	562,66	-

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

Тарифы действуют по 31 декабря 2024 года.

**ТАРИФЫ  
НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО"  
В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЯМ,  
РАСПОЛОЖЕННЫМ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**



НА 2020-2024 ГОДЫ

N п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	-	37,12	2381,06	-	-
		2 полугодие 2020 года	-	37,90	2469,00	-	-
		1 полугодие 2021 года	-	37,90	2469,00	-	-
		2 полугодие 2021 года	-	39,69	2515,48	-	-
		1 полугодие 2022 года	-	39,69	2515,48	-	-
		2 полугодие 2022 года	-	40,75	2592,82	-	-
		1 полугодие 2023 года	-	40,75	2592,82	-	-
		2 полугодие 2023 года	-	43,00	2631,48	-	-
		1 полугодие 2024 года	-	43,00	2631,48	-	-
		2 полугодие 2024 года	-	43,70	2729,47	-	-
2.	Население (тариф указан с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2906,44	-	-	-	-
		2 полугодие 2020 года	3014,98	-	-	-	-
		1 полугодие 2021 года	3014,98	-	-	-	-
		2 полугодие 2021 года	3072,84	-	-	-	-
		1 полугодие 2022 года	3072,84	-	-	-	-
		2 полугодие	3167,82	-	-	-	-

	2022 года					
	1 полугодие 2023 года	3167,82	-	-	-	-
	2 полугодие 2023 года	3216,47	-	-	-	-
	1 полугодие 2024 года	3216,47	-	-	-	-
	2 полугодие 2024 года	3336,40	-	-	-	-

Примечания:

<\*> Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

**Льготные тарифы  
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной  
ответственностью "ТЕПЛОЭНЕРГО" потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2020 год**

N п/п	Наименование потребителя	Период 2020 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1765,33	-	-	-	-	-
1.2.		2 полугодие	1818,29	-	-	-	-	-

Примечания:

- 
1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
  2. 1 полугодие: с 01.01.2020 по 30.06.2020; 2 полугодие: с 01.07.2020 по 31.12.2020.
  3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 N 111-17 "О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга".

ПРИЛОЖЕНИЕ 7  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2019 N 238-р

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ  
ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ В СФЕРЕ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ТЕПЛОЭНЕРГО" НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
НА 2020-2024 ГОДЫ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ  
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

N п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс. руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв. м	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2020 год	262826,69	1%	155,00	1,46	6,97	-	-
		2021 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	-
		2022 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	-
		2023 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	-
		2024 год		1%	155,00	1,46	6,97	-	-