

Форма 1.2. Сведения об основных  
показателях финансово-хозяйственной деятельности  
ООО «Гармония» по многоквартирному дому, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
пос. Шушары, территория Пулковское, ул. Кокколевская дом 7, строение 4

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения изменений	28.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	586115,31
7.	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, текущему ремонту	<b>2749077,25</b>
7.1	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2215028,77
7.2	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	127154,4
7.3	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	406894,08
7.4	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	руб.	Начислено за сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	0
8.	<b>Получено денежных средств по содержанию, текущему ремонту, в том числе</b>	руб.	Получено денежных средств	2624059,15

8.1	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2624059,15
8.2	- целевых взносов от собственников/ нанимателей	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
9.	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	2624059,15
10.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
11.	Остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Остатки денежных средств(на конец периода)	113479,25
12.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	693133,41
13.	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	Наименование работ (услуг)	
13.1	Управление МКД	руб.	Управление МКД	406894,08
13.2	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	Работы по содержанию придомовой территории	358515,71
13.3	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП, крышной котельной и газового оборудования	руб.	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП, крышной котельной и газового оборудования	672989,1
13.4	Обслуживание АППЗ	руб.	Обслуживание АППЗ	14092,36
13.5	Содержание и ремонт ПЗУ	руб.	Содержание и ремонт ПЗУ	22829,06
13.6	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	руб.	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	83714,17
13.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования, как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования, как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования	852924,29
13.8	Текущий ремонт	руб.	Текущий ремонт	0

13.9	Содержание общего имущества МКД	руб.	Содержание общего имущества МКД	1310158,07
14.	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3722116,84
15.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
16.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
17.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
18.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
19.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	Вид коммунальной услуги	2809817,34
19.1	Начислено: поставка газа	руб.	Начислено: поставка газа	1079862,92
19.2	водопотребление	руб.	водопотребление	451049,56
19.3	водоотведение	руб.	водоотведение	451049,56
19.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	253677,74
19.5	Услуги по обращению с ТКО	Руб.	Услуги по обращению с ТКО	574177,56
20.	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	Оплачено потребителями	2636074,01
20.1	Поставка газа	Руб.	Поставка газа	1024074,01
20.2	водопотребление	Руб.	<b>водопотребление</b>	420548,31
20.3	водоотведение	Руб.	<b>водоотведение</b>	420548,31
20.4	Электрическая энергия	Руб.	<b>Электрическая энергия</b>	236402,72
20.5	Услуги по обращению с ТКО	Руб.	Услуги по обращению с ТКО	534500,46
21.	<b>Задолженность потребителей (на</b>	руб.	Задолженность потребителей	446657,22

	<b>начало периода)</b>			
21.1	Поставка газа	руб	Поставка газа	210881,72
21.2	водопотребление	руб	<b>водопотребление</b>	60358,34
21.3	водоотведение	руб	<b>водоотведение</b>	60358,34
21.4	Электрическая энергия	руб	<b>Электрическая энергия</b>	43554,28
21.5	Услуги по обращению с ТКО	руб	Услуги по обращению с ТКО	71504,54
22.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	620400,55
22.1	Поставка газа	руб.	Поставка газа	266670,43
22.2	водопотребление	руб.	водопотребление	90859,59
22.3	водоотведение	руб.	водоотведение	90859,59
22.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	60829,3
22.5	Услуги по обращению с ТКО	руб.	Услуги по обращению с ТКО	111181,64
23.	<b>Начислено поставщиками коммунального ресурса в целом по адресу: Кокколевская, дом 7, строение 4</b>	руб.	Начислено поставщиками коммунального ресурса в целом по адресу: Кокколевская дом 7, строение 4	2809817,34
23.1	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	руб	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	1079862,92
23.2	ГУП «Водоканал СПб»	Руб.	ГУП «Водоканал СПб»	902099,12
23.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	253677,74
23.4	АО «Невский экологический оператор»	Руб.	АО «Невский экологический оператор»	574177,56
24.	<b>Текущая задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса по адресу: Кокколевская, дом 7, строение 4</b>	руб.	Текущая задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса по адресу: Кокколевская, дом 7,	294247,56

			строение 4	
24.1	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	руб.	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	149044,02
24.2	ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	77391,72
24.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	20462,09
24.4.	АО «Невский экологический оператор» <sup>4</sup>	руб.	АО «Невский экологический оператор»	47349,73
25.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
26.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
27	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
30.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	63
31.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	1
32.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	413211,59