Форма 1.2. Сведения об основных
показателях финансово-хозяйственной деятельности
ООО «Гармония» по многоквартирному дому, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, территория Пулковское, ул. Образцовая дом 7, корпус 1, строение 3

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесение изменений	-	Дата заполнения/ внесение изменений	28.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	363055,68
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	156782,00
7.	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:**	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, текущему ремонту	**1528860,62**
7.1	- за содержание общего имущества МКД	руб.	Начислено за содержание дома	1140194,37
7.2	- за услуги управления МКД	руб.	Начислено за услуги управления	178954,24
7.3	- за текущий ремонт общего имущества		- начислено за за текущий ремонт общего имущества	83884,80
7.4	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов		Начислено за сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	125827,21

8.	**Получено денежных средств по содержанию, текущему ремонту , в том числе**	руб.	Получено денежных средств	**1530414,62**
8.1	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1489450,44
8.2	- целевых взносов от собственников/ нанимателей	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	40964,18
9.	**Всего денежных средств с учетом остатков**	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1893470,30
10.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
11.	Остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Остатки денежных средств(на конец периода)	202429,05
12.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	155228,00
13.	**Наименование работ (услуг)**	-	Наименование работ (услуг)	
13.1	Управление МКД	руб.	Управление МКД	178954,24
13.2	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	Работы по содержанию придомовой территории	159676,61
13.3	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП, крышной котельной газового оборудования	руб.	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП, крышной котельной газового оборудования	287005,36
13.4	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	руб.	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	1719,39
13.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования	83814,68

	лифтового оборудования		лифтового оборудования	
13.6	Текущий ремонт общего имущества	руб.	Текущий ремонт общего имущества	0
13.7	Обеспечение АППЗ	руб.	Обеспечение АППЗ	16967,16
13.8	Содержание ПЗУ	руб.	Содержание ПЗУ	8659,34
13.9	Содержание видеонаблюдения и СКУТ	руб.	Содержание видеонаблюдения и СКУТ	14790,88
13.10	Содержание ОДС	руб.	Содержание ОДС	174177,63
13.11	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	руб.	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	78000,00
13.12	Содержание уборки лестниц	руб.	Содержание уборки лестниц	70110,42
13.13	Содержание общего имущества МКД		Содержание общего имущества МКД	262455,99
14.	**Годовая фактическая стоимость работ (услуг)**	**руб.**	**Годовая фактическая стоимость работ (услуг)**	**13367731,70**
15	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
16	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
17	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
18	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
19	**Вид коммунальной услуги**	-	Вид коммунальной услуги	**791546,42**
19.1	Начислено: поставка газа	руб.	Начислено: поставка газа	381027,24
19.2	водопотребление	руб.	водопотребление	139276,80
19.3	водоотведение	руб.	водоотведение	139276,80

19.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	131965,58
20.	**Оплачено потребителями**	руб.	Оплачено потребителями	**767408,20**
20.1	Поставка газа	руб.	Поставка газа	372693,96
20.2	водопотребление	руб.	водопотребление	131928,69
20.3	водоотведение	руб.	водоотведение	131928,69
20.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	130856,86
21.	**Задолженность потребителей (на начало периода)**	руб.	Задолженность потребителей	**81130,82**
21.1	Поставка газа	руб.	Поставка газа	46359,83
21.2	водопотребление	руб.	водопотребление	10823,12
21.3	водоотведение	руб.	водоотведение	10823,12
21.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	13124,75
22.	**Задолженность потребителей (на конец периода)**	руб.	**Задолженность потребителей (на конец периода)**	105269,04
22.1	Поставка газа	руб.	Поставка газа	54693,11
22.2	водопотребление	руб.	водопотребление	18171,23
22.3	водоотведение	руб.	водоотведение	18171,23
22.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	14233,47
23.	**Начислено поставщиками коммунального ресурса в целом по адресу: Образцовая, дом 7, строение 3**	руб.	Начислено поставщиками коммунального ресурса	**791546,42**
23.1	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	руб.	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	381027,24
23.2	ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	278553,60

23.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	131965,58
24.	**Текущая задолженность перед поставщиками коммунального ресурса в целом по адресу: Образцовая, д.7 строение 3**	руб.	Текущая задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса	**86003,01**
24.1	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	руб.	ООО «Газпром Межрегионгаз СПб»	49814,13
24.2	Поставка газа ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	23335,30
24.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	12853,58
25	**Начислено ООО «Парк 16 за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов**	руб.	Начислено за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	**78000,00**
26	**Задолженность за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов в целом по адресу: Образцовая, дом 7, строение 3**	руб.	Задолженность за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов в целом по адресу Образцовая 7 строение 3	9459,00
27	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
28	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
29	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
30	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
31	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
32	Направлено претензий	ед.	Направлено претензий	19

	потребителям-должникам		потребителям-должникам	
33	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
34	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	179380,43