

Форма 1.2. Сведения об основных  
показателях финансово-хозяйственной деятельности  
ООО «Гармония» по многоквартирному дому, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
муниципальное образование, Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 71, корпус 4,  
строение 1 (жилые помещения)

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	30.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	5245,67
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	949756,83
7.	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, текущему ремонту	<b>11039703,86</b>
7.1	- за содержание общего имущества МКД	руб.	Начислено за содержание дома	8192537,49
7.2	- за услуги управления МКД	руб.	Начислено за услуги управления	1554522,22
7.3	- за текущий ремонт общего имущества		- начислено за за текущий ремонт общего имущества	648092,84
7.4	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов		Начислено за сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	644551,31

8.	<b>Получено денежных средств по содержанию, текущему ремонту , в том числе</b>	руб.	Получено денежных средств	<b>10126918,68</b>
8.1	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	10126918,68
8.2	- целевых взносов от собственников/ нанимателей	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
9.	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	10132164,35
10.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
11.	Остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Остатки денежных средств(на конец периода)	2008457,37
12.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1862542,01
13.	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	Наименование работ (услуг)	
13.1	Управление МКД	руб.	Управление МКД	1554522,22
13.2	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	Работы по содержанию придомовой территории	1190122,69
13.3	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП	руб.	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП	304853,95
13.4	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	руб.	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	68988,24
13.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования	руб.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования	664480,02

13.6	Текущий ремонт общего имущества	руб.	Текущий ремонт общего имущества	0
13.7	Обеспечение АППЗ	руб.	Обеспечение АППЗ	159127,61
13.8	Содержание и текущий ремонт ПЗУ и системы контроля управления доступа (ворот, калиток, шлагбаумов)	руб.	Содержание и текущий ремонт ПЗУ и системы контроля управления доступа (ворот, калиток, шлагбаумов)	161338,91
13.9	Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения	руб.	Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения	159127,61
13.10	Содержание ОДС	руб.	Содержание ОДС	550750,22
13.11	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	руб.	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	770628,00
13.12	Содержание общего имущества МКД		Содержание общего имущества МКД	3189560,11
14.	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>8773499,58</b>
15	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
16	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
17	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
18	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
19	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	Вид коммунальной услуги	<b>11697040,94</b>
19.1	Начислено: тепловая энергия	руб.	Начислено: тепловая энергия	8003155,32
19.2	водопотребление	руб.	водопотребление	1366497,31
19.3	водоотведение	руб.	водоотведение	1366497,31

19.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	960891,00
20.	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	Оплачено потребителями	<b>11014790,35</b>
20.1	Поставка: тепловая энергия	руб.	Поставка: тепловая энергия	7730121,49
20.2	водопотребление	руб.	водопотребление	1183424,91
20.3	водоотведение	руб.	водоотведение	1183424,91
20.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	917819,04
21.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	руб.	Задолженность потребителей	<b>1752821,93</b>
21.1	тепловая энергия	руб.	тепловая энергия	1577167,84
21.2	водопотребление	руб.	водопотребление	14493,71
21.3	водоотведение	руб.	водоотведение	14493,71
21.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	146666,67
22.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	руб.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	<b>2435072,52</b>
22.1	тепловая энергия	руб.	тепловая энергия	1850201,67
22.2	водопотребление	руб.	водопотребление	197566,11
22.3	водоотведение	руб.	водоотведение	197566,11
22.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	189738,63
23.	<b>Начислено поставщиками коммунального ресурса</b>	руб.	Начислено поставщиками коммунального ресурса	<b>11697040,94</b>
23.1	ООО «Теплоэнерго»	руб.	ООО «Теплоэнерго»	8003155,32
23.2	ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	2732994,62
23.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	960891,00

24.	<b>Текущая задолженность перед поставщиками коммунального ресурса</b>	руб.	Задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса	<b>1623232,32</b>
24.1	ООО «Теплоэнерго»	руб.	ООО «Теплоэнерго»	1246608,26
24.2	ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	297083,74
24.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	79540,32
25	<b>Начислено ООО «ЭКО-ДАВСЕРВИС»</b>	руб.	Начислено за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	<b>770628,00</b>
26	<b>Задолженность за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов</b>	руб.	Задолженность за вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	81890,00
27	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
28	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
29	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
30	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
31	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
32	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	87
33	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
34	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	292707,21

