

Форма 1.2. Сведения об основных  
показателях финансово-хозяйственной деятельности  
ООО «Гармония» по многоквартирному дому, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
муниципальное образование, Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 71, корпус 4,  
строение 1 (подземные гаражи)

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	28.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	65398,98
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	122688,34
7.	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию, текущему ремонту	<b>903753,62</b>
7.1	- за содержание общего имущества МКД	руб.	Начислено за содержание дома	678424,33
7.2	- за услуги управления МКД	руб.	Начислено за услуги управления	159025,44
7.3	- за текущий ремонт общего имущества		- начислено за за текущий ремонт общего имущества	66303,85
8.	<b>Получено денежных средств по содержанию, текущему ремонту, в том числе</b>	руб.	Получено денежных средств	<b>826939,03</b>

8.1	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	826939,03
8.2	- целевых взносов от собственников/ нанимателей	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
9.	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	892337,61
10.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
11.	Остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Остатки денежных средств(на конец периода)	45246,88
12.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	199502,93
13.	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	Наименование работ (услуг)	
13.1	Управление МКД	руб.	Управление МКД	159025,44
13.2	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП	руб.	Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП	91800,21
13.3	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	руб.	Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ	21221,40
13.4	Текущий ремонт общего имущества	руб.	Текущий ремонт общего имущества	0
13.5	Обеспечение АППЗ	руб.	Обеспечение АППЗ	42106,59
13.6	Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения	руб.	Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения	14113,46
13.7	Содержание ОДС	руб.	Содержание ОДС	79116,19
13.8	Содержание и текущий ремонт СКУД и системы управления	руб.	Сбор и вывоз твердых коммунальных и строительных отходов	128589,97

13.9	Содержание общего имущества МКД		Содержание общего имущества МКД	374333,96
14.	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>910307,23</b>
15	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
16	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
17	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
18	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
19	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	Вид коммунальной услуги	<b>1251407,91</b>
19.1	Начислено: тепловая энергия	руб.	Начислено: тепловая энергия	687677,46
19.2	водопотребление	руб.	водопотребление	11677,56
19.3	водоотведение	руб.	водоотведение	13680,75
19.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	538372,14
20.	<b>Оплачено потребителями</b>	<b>руб.</b>	<b>Оплачено потребителями</b>	<b>1297916,75</b>
20.1	Поставка: тепловая энергия	руб.	Поставка: тепловая энергия	776383,11
20.2	водопотребление	руб.	водопотребление	14008,87
20.3	водоотведение	руб.	водоотведение	16416,03
20.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	491108,74
21.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>Задолженность потребителей</b>	<b>389971,41</b>
21.1	тепловая энергия	руб.	тепловая энергия	282953,82

21.2	водопотребление	руб.	водопотребление	2640,49
21.3	водоотведение	руб.	водоотведение	3083,60
21.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	101293,50
22.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	руб.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода)</b>	343462,57
22.1	тепловая энергия	руб.	тепловая энергия	194248,17
22.2	водопотребление	руб.	водопотребление	309,18
22.3	водоотведение	руб.	водоотведение	348,32
22.4	Электрическая энергия	руб.	Электрическая энергия	148556,90
23.	<b>Начислено поставщиками коммунального ресурса</b>	руб.	Начислено поставщиками коммунального ресурса	<b>1251407,91</b>
23.1	ООО «Теплоэнерго»	руб.	ООО «Теплоэнерго»	687677,46
23.2	ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	25358,31
23.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	538372,14
24.	<b>Текущая задолженность перед поставщиками коммунального ресурса</b>	руб.	Задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса	<b>174508,96</b>
24.1	ООО «Теплоэнерго»	руб.	ООО «Теплоэнерго»	99313,64
24.2	ГУП «Водоканал СПб»	руб.	ГУП «Водоканал СПб»	0
24.3	АО «Петербургская сбытовая компания»	руб.	АО «Петербургская сбытовая компания»	75195,32
25	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
26	Количество поступивших	ед.	Количество поступивших	0

	претензий		претензий	
27	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
28	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
30	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	9
31	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
32	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	53142,99